

AFDELING FINANCIEN

Grote Markt 1

3290 Diest

Tel. 013 35 77 15

✉ ilse.caudron@diest.be

Kantoor: Hasseltsestraat 30, 3290 Diest

Contacturen: **enkel op afspraak**

**AANVRAAGFORMULIER:
VRIJSTELLING VAN DE BELASTING
OP ONGESCHIKTE EN
ONBEWOONBARE WONINGEN**

Aanvragen die niet ondertekend zijn of waarvan de gevraagde bewijsstukken ontbreken komen niet in aanmerking voor een vrijstelling.

Aanvrager:

Adres:

Postcode: Gemeente:

Rijksregisternummer:

Ondernemingsnummer:

Ligging woning/gebouw (straat + huisnummer):

Ik vraag vrijstelling aan voor het aanslagjaar:

Voor inlichtingen in verband met de inventarisatie, de schrapping en de overdracht van het zakelijk recht dient u zich te melden bij Wonen aan de Demer: Tim Houben, dienst Woonloket, Grote Markt 1 te 3290 Diest, woningkwaliteit.diest@igo.be, 0473 85 97 70.

Kruis in onderstaand formulier enkel de elementen aan die op uw situatie van toepassing zijn. Uitleg over deze vrijstellingen kan u terugvinden in het belastingreglement op de leegstaande woningen en gebouwen. U vindt dit reglement terug op onze website www.diest.be.

De vrijstelling die voor mij van toepassing is:

- De woning wordt uitsluitend gebruikt als hoofdverblijfplaats en ik beschik over geen enkele andere woning
 - Ik voeg hierbij: uittreksel uit het bevolkingsregister
- Nieuw zakelijk gerechtigde (Deze vrijstelling geldt voor een periode van één jaar volgend op de datum van de notariële akte)
 - Ik voeg hierbij: een kopie van de notariële akte
- De woning wordt onteigend
 - Ik voeg hierbij: het bewijs van de bevoegde overheid die het onteigeningsplan heeft goedgekeurd
- De woning is beschermd als monument (max. zesendertig maanden vanaf de beslissing tot bescherming)
 - De aanvraag tot vrijstelling dient een gedetailleerd renovatiedossier te bevatten of dient een niet-vervallen stedenbouwkundige vergunning of omgevingsvergunning te bevatten of een aangevraagd en/of goedgekeurd beheersplan bij het Agentschap Onroerend Erfgoed. De vrijstelling van belasting geldt voor een periode van drie jaar.

- De woning werd vernield of beschadigd ten gevolge van een plotse ramp.
 - Ik voeg hierbij: een bewijs van vernieling/beschadiging
- De woning wordt gerenoveerd volgens een niet-ervallen omgevingsvergunning
 - Ik voeg hierbij: een kopie van de omgevingsvergunning
- De woning/het gebouw wordt gerenoveerd zonder dat er een omgevingsvergunning vereist is
 - Ik voeg hierbij: het volledige renovatiedossier (zie belastingreglement)
 - **! de vrijstelling geldt voor één jaar**
- De woning wordt belast als leegstaande of verwaarloosde woning en hiervoor wordt een gemeentelijke belasting betaald

Ik bevestig in eer en geweten dat deze gegevens correct en volledig zijn.

Datum:

Handtekening:

Telefoonnummer/mail waarop u te bereiken bent:

Wat gebeurt er verder met dit document?

De administratie onderzoekt of de aangevraagde vrijstelling voldoet aan de voorwaarden van het reglement. Indien nodig zal zij hiervoor bijkomende inlichtingen of een plaatsbezoek kunnen vragen. Na het onderzoek wordt de zakelijk gerechtigde schriftelijk in kennis gesteld van de beslissing van de administratie.