

Stad Diest

Stadhuis
Grote Markt 1
B-3290 Diest

013 31 21 21
info@diest.be
www.diest.be

27 januari 2026

Persbericht

Diest investeert in toekomst van het Begijnhof - Stabiliteitswerken afgerond en extra steun voor erfpachters

DIEST – De stad Diest blijft investeren in het behoud en de toekomst van het Begijnhof, sinds 1998 erkend als UNESCO-werelderfgoed. Recent werden belangrijke stabiliteitswerken afgerond aan vier begijnhofwoningen in eigendom van de stad. Tegelijk keurde het stadsbestuur een nieuw subsidiereglement goed dat erfpachters extra ondersteunt bij zowel een energieaudit als bij noodzakelijke onderzoeken voorafgaand aan renovaties.

Afgeronde stabiliteitswerken aan vier woningen

De voorbije maanden voerde de stad stabiliteitswerken uit aan vier begijnhofwoningen, verspreid over het Begijnhof. Het ging telkens om ingrepen die essentieel zijn voor de veiligheid en het behoud van deze historische panden, goed voor een totale investering van ongeveer 120.000 euro.

De werken omvatten onder meer het herstel en de vervanging van dragende houten dakconstructies, zolderingen en metselwerk, vaak aan achterbouwen en bijgebouwen die doorheen de tijd bij de woningen werden betrokken. Drie van de vier deelprojecten kregen hiervoor een subsidie van het Agentschap Onroerend Erfgoed. De werken werden uitgevoerd in nauw overleg met het agentschap en volgens historische methodes, met respect voor het erfgoedkarakter van de site.

“Het zijn misschien geen zichtbare ingrepen, maar ze zijn cruciaal,” klinkt het bij schepen van Patrimonium, Jeroen Overmeer. “Zonder deze stabiliteitswerken kunnen deze eeuwenoude woningen simpelweg niet verder.”

Extra ondersteuning voor erfpachters

Naast investeren in eigen patrimonium wil de stad ook de erfpachters van begijnhofwoningen maximaal ondersteunen. Daarom keurde het stadsbestuur een nieuw subsidiereglement goed dat

erfpachters niet alleen financieel helpt bij de energieaudit maar ook bij verplichte en noodzakelijke onderzoeken die voorafgaan aan renovatiewerken.

Bij werken aan beschermd erfgoed kan het Agentschap Onroerend Erfgoed een **energieaudit**, een **materiaal-technisch onderzoek** of een **archeologisch vooronderzoek** opleggen. Voor deze onderzoeken voorziet het agentschap al een subsidie van 80% van de kostprijs. De stad Diest vult dit nu aan door ook de resterende 20% gedeeltelijk te subsidiëren.

Concreet gaat het om:

- 20% van de kostprijs van een energieaudit, met een maximum van 500 euro
- 20% van de kostprijs van een materiaal-technisch onderzoek, met een maximum van 5.000 euro
- 20% van de kostprijs van een archeologisch vooronderzoek, met een maximum van 5.000 euro

Het subsidiereglement loopt van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 en geldt voor alle erfpachters van begijnhofwoningen binnen de beschermde UNESCO-site. Er zijn momenteel 57 huisjes in erfpacht.

Meer informatie is terug te vinden op www.diest.be/premie-erfpachters-begijnhofwoningen

Erfgoed bewaren én comfortabel wonen

Met deze combinatie van gerichte investeringen en financiële ondersteuning wil Diest het unieke karakter van het Begijnhof bewaren, zonder het wooncomfort en de haalbaarheid voor erfpachters uit het oog te verliezen.

“Het Begijnhof is een gedeelde verantwoordelijkheid,” besluit schepen van Patrimonium, Jeroen Overmeer. “Ook op andere plekken in en rond het Begijnhof blijven we gericht investeren. Zo pakken we vanaf het voorjaar het buitenschrijnwerk van onze huurpanden aan de straatzijde aan, vernieuwden we recent de verwarming in het Museum Grauwzusters en bereiden we de renovatie voor van het Begijnenhuisje in de achterbouw van het museum. Stuk voor stuk gerichte ingrepen die het erfgoed niet alleen bewaren, maar ook duurzaam en functioneel houden.”
