
56 **2020_GR_00016** **Ontbinding AGB Stadsontwikkelingsbedrijf Diest –
Goedkeuring vereffeningstaat**

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Erwin Jennes, voorzitter; de heer Christophe De Graef, burgemeester; mevrouw Pascale Vanaudenhove, tweede schepen; de heer Bart Stals, derde schepen; de heer Maurits Vande Reyde, vierde schepen; de heer Jean-Henri Brans, vijfde schepen; mevrouw Monique De Dobbeleer, zesde schepen; mevrouw Danielle Bosmans-Gheyskens; de heer Murat Celik; de heer Jos Uyttebroek; de heer Joeri Buttiens; mevrouw Irène Gijbels; de heer Geert Nijs; mevrouw Lydia Mertens; de heer Frederik Boone; de heer Mario Versavel; mevrouw Sabine Meyssen; mevrouw Anja Verbeek; mevrouw Marina Lambrechts; de heer Willy Goos; mevrouw Carina Jankowski; de heer Celal Orhan; mevrouw Miet Dirix; mevrouw Sofie Colemont; mevrouw Kim Zeelmaekers; mevrouw Linda Wouters; mevrouw Myriam Parys, algemeen directeur

Afwezig:

de heer Geert Cluckers, eerste schepen

Beschrijving

Aanleiding, context en argumentatie

Op 23 april 2007 besliste de gemeenteraad tot oprichting van het Autonoom Gemeentebedrijf Stadsontwikkelingsbedrijf Diest (AGSD).

Vandaag is de activiteit van het AGB vrij passief. Het AGB is eigenaar van enkele gebouwen, waarbij het AGB deze gebouwen leest aan de stad Diest. Het AGB is eigenaar van de constructies, terwijl de stad eigenaar is van de ondergrond, welke aan het AGB wordt ter beschikking gesteld op grond van een recht van opstal.

Het AGB ontvangt derhalve leasingvergoedingen van de stad Diest. Op deze leasingvergoedingen is btw verschuldigd. Het AGB heeft als btw-plichtige leasinggever bij de aanvang van de leasingstructuur de btw op de projectkost in aftrek kunnen nemen. Het financieel effect van de onroerende leasing is derhalve een spreiding van de verschuldigde btw in de tijd.

Artikel 227, tweede lid van het Decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat elk gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in de loop van het eerste jaar na de volledige vernieuwing van de gemeenteraden een evaluatieverslag voorlegt aan de gemeenteraad over de uitvoering van de beheers- of samenwerkingsovereenkomst sinds de inwerkingtreding ervan. Dat verslag omvat ook een evaluatie van de verzelfstandiging, waarover de gemeenteraad zich binnen drie maanden uitspreekt.

AGSD heeft haar werking geëvalueerd in uitvoering van art. 227, tweede lid van het Decreet over het lokaal bestuur en met het oog op het sluiten van een nieuwe beheersovereenkomst.

Het evaluatieverslag van het AGSD bevatte 4 scenario's.

Het tweede scenario bestaat er in dat wordt besloten om geen nieuwe beheersovereenkomst te sluiten, de statuten van het AGB evenmin aan te passen aan het DLB en om over te gaan tot ontbinding en vereffening van het AGB.

Op 17 juni 2019 koos de gemeenteraad voor dit tweede scenario.

De gemeenteraad kan te allen tijde beslissen om tot ontbinding en vereffening van een autonoom gemeentebedrijf over te gaan. In de beslissing tot ontbinding wijst de gemeenteraad de vereffenaars aan. Alle andere organen vervallen op het ogenblik van de ontbinding.

De gemeenteraad heeft financieel directeur Jo Haenraets aangesteld als vereffenaar met ingang van 24 september 2019.

Het saldo van de vereffening bedraagt -125.072,73 EUR en is als volgt samengesteld:

- - 127.349,25 als zijnde het verschil tussen de openstaande leasingvordering tov de stad (€ 512.381,28) en de openstaande schuld tov de stad (€ 385.032,03) welke aan boekwaarde worden overgedragen aan de stad
- + 2.276,52 EUR als positief werkkapitaal, zijnde:
 - Schuld aan de BTW tbv - 60.252,62
 - Saldo op de bankrekening tbv 62.529,14

En wordt overgedragen aan de stad.

Aansluitend op dit besluit dat het btw-nummer en het KBO-nummer worden stopgezet en zal een afsluitende aangifte in de vennootschapsbelasting worden ingediend.

Juridische grond

Artikel 244 van het Decreet over het lokaal bestuur

Artikel 8 van de statuten van het AGSD

De beslissing van de gemeenteraad van 17 juni 2019 over de evaluatie en verlenging van de beheersovereenkomst met het Autonoom Gemeentebedrijf Stadsontwikkeling Diest (AGSD)

De beslissing van de gemeenteraad van 23 september 2019 over de ontbinding van het autonoom gemeentebedrijf stadsontwikkeling Diest - aanstelling vereffenaar.

Regelgeving: bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

Voor het positieve werkkapitaal zal een budgettaire aanrekening gemaakt worden in de exploitatie-ontvangsten op de MAR 745/7 "Andere operationele opbrengsten" voor 2.276,52 EUR.

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de vereffeningstaat van het AGB Stadsontwikkeling Diest en keurt deze goed en verleent tevens kwijting aan de vereffenaar. De gemeenteraad stemt in met het negatieve vereffeningssaldo van - 125.072,73 EUR. Het positieve werkkapitaal (2.276,52 EUR) binnen dit vereffeningssaldo zal budgettair te bate genomen worden van het exploitatiebudget.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de gemeenteraad

algemeen directeur
Myriam Parys

voorzitter
Erwin Jennes